

ANDELSBOLIGFORENINGERNE Silkeborgparken 1 & 2

Silkeborgvej 22
4200 Slagelse
Gælder fra 01.02.2024

Udlejer John Andersen, Silkeborgvej 9
Jens Arne Henriksen, Silkeborgvej 1



Aftalevilkår for lån af Fælleshus og værelser

Kun beboere i SILKEBORGPARKEN 1 og 2 kan låne fælleshuset og flag til private formål, dog kan en beboers familie og venner (mod merbetaling) låne fælleshuset under forudsætning af, at beboeren, som så er ansvarlig for huset, er med til arrangementet. Fælleshuset kan endvidere frit benyttes på den betingelse, at alle i SILKEBORGPARKEN er velkomne til arrangementet.

Reservation og betaling.

Ved reservation af værelser og/eller fælleshuset underskriver beboeren en lånekontrakt.

Betaling af lejemålet sker på bankkonto nr.: 5356 0000242678 - senest 2 uger før lejestart. Kvittering fremvises Jan Olsen ved udlevering af nøglen.

Annullering.

Låntager bedes meddele udlejere om evt. annullering af kontrakten så hurtigt som muligt af hensyn til evt. ny udlejning.

Overtagelse og aflevering.

Ved lån i weekender begynder lånet fredag kl.12.00 og slutter mandag kl. 12.00. Ved lån på hverdage aftales lånets begyndelsestidspunkt med udlejer og slutter næste dag kl. 12. På låne- og afleveringsdagen gennemgås lokaler og inventar.

Musikanlægget skal være indstillet på samme måde som ved overtagelse.

Låntager skal oplyse om service, der er gået itu og om evt. manglende effekter.

Er fælleshuset ikke afleveret i en tilfredsstillende stand, vil dette blive bragt i orden på beboerens regning.

Brug af lokalitet.

Huset er røgfrit område. Borde og stole fra lokalet må **under ingen omstændigheder tages med udendørs**. Gæster skal færdes i området stille og roligt og respektere beboerens ret til ro og fred. **Kl. 22 lukkes vinduer og døre**. Udendørs støjende ophold skal undgås. **OBS! Gæster må kun parkere på de dertil indrettede parkeringspladser** og uden at være til gene for beboerne i SILKEBORGPARKEN 1 OG 2.

I skal selv medbringe:

- Sengetøj og håndklæder til værelser
- Håndklæder til toiletter – papirhåndklæder forefindes
- Viskestykker, karklude m.m. til køkkenet

- Egne skåle og gryder til hjemtagelse af tiloversbleven mad, da fælleshusets inventar ikke må bringes ud af huset, uden forudgående aftale med udlejer.

Rengøring af Fælleshuset omfatter:

Lokaler	Rense alle borde for stearin. Afvaskning af borde. Fjerne al opvask. Rygning kun tilladt udendørs . Rense lysestager for stearin og afvaske i varmt vand. Borde og stole sættes på deres faste pladser. Brugte duge afleveres i vasket og strøget stand
Toiletter	På toiletterne rengøres WC-kumme og håndvask og evt. affaldsposer fjernes.
Gulve	Alle gulve støvsuges og afvaskes. Hertil må kun bruges den sæbe, som forefindes på dunk i rengøringsrummet.
Køkken	Al opvask vaskes op og sættes på plads, som markeret i skabene. Køleskabe tømmes og afvaskes. Komfur og ovn renses (Husk: Brug ikke slibemidler på komfur og ovn). Kaffe- og tekander tømmes, skylles, rengøres og stilles på plads. Køkkenvaskene afvaskes. Køkkenbord vaskes. Alt affald skal fjernes. Ødelagt service lægges i skårspand.
Værelser	Gulve fejes. Brusekabine rengøres og fliser aftørres efter brug. Værelset afleveres i øvrigt i samme stand som modtaget.
Udendørs arealer	Oprydning - dette gælder også efter rygende gæster

Andelsboligforeningerne Silkeborgparken 1 & 2

Ansvarlig for driften af fælleshuset er:

John Andersen, Silkeborgvej 9, 20 22 30 11/

Jens Arne Henriksen, Silkeborgvej 1, 20 16 22 10

ANDELSBOLIGFORENINGERNE
Silkeborgparken 1 & 2

Silkeborgvej 22
4200 Slagelse
Gælder fra 01.02.2024

Udlejer John Andersen, Silkeborgvej 9, Jens Arne
Henriksen, Silkeborgvej 1



Reservation:

Tlf: 20223011 (mandag – Onsdag 17-19) Mail: SilkeborgparkenHus@gmail.com

Lejekontrakt for leje af Fælleshus og Værelser –

Prisen angives for "beboer"/"fam. og venner"

Lejer er bekendt med "Aftalevilkår for lån af Fælleshus og værelser" – se vedhæftede.

Lejer: Silkeborgvej nr. _____ fra dato: _____ til dato: _____

Leje af **fælleshus** - Pris pr. døgn/weekend kr. 1000,-/1500,- kr. _____

Er salen ikke udlejet 14 dage før en weekend kan salen lejes en **enkelt dag i weekenden**

Pris: kr. 500,-/800,- kr. _____

Leje af salen én dag hverdag - Pris: kr. 500,-/800,- kr. _____

Leje af salen max. 6 timer –

Kan kun bestilles med 14 dgs. varsel - Pris kr. 250,-/400,- kr. _____

Leje af **værelse 1** fra dato: _____ til dato: _____

Pris pr. døgn kr. 200.00 kr. _____

Leje af **værelse 2** fra dato: _____ til dato: _____

Pris pr. døgn kr. 200.00 kr. _____

I alt i leje kr. _____

Lejer

Andelsboligforening

Dato

Betaling sker ved bestilling eller senest 2 uger før leje-start på bankkonto nr. 5356 0000242678.